

**SISTEMA BANCARIO NACIONAL  
TASA DE REFERENCIA DEL  
MERCADO LOCAL HIPOTECARIO  
(En Porcentaje)**

	TRIMESTRE I	TRIMESTRE II	TRIMESTRE III	TRIMESTRE IV
1985	0.00	0.00	13.00	13.00
1986	12.75	12.75	12.50	11.75
1987	11.25	11.25	11.25	13.00
1988	13.00	13.00	13.00	13.00
1989	13.00	13.00	13.00	13.00
1990	13.00	13.00	13.25	13.25
1991	13.25	13.00	11.50	12.25
1992	12.50	12.00	12.00	11.75
1993	11.50	11.25	11.25	11.00
1994	10.75	10.75	10.75	10.75
1995	10.75	10.75	11.00	10.75
1996	10.75	10.75	10.75	10.75
1997	10.50	10.50	10.50	10.50
1998	10.25	10.00	10.25	10.00
1999	10.00	9.75	9.75	9.75
2000	9.75	9.75	9.75	10.00
2001	10.00	10.00	10.00	9.75
2002	9.25	9.00	9.00	9.00
2003	8.50	8.75	8.25	8.00
2004	7.75	7.50	7.25	7.00
2005	7.00	7.00	6.75	6.75
2006	7.00	7.00	7.00	7.00
2007	7.00	7.00	7.00	6.75
2008	6.75	6.75	6.50	6.50
2009	6.75	6.75	6.75	6.75
2010	6.75	6.75	6.75	6.75
2011	6.75	6.50	6.50	6.50
2012	6.25	6.25	0.00	0.00