



29 de septiembre de 2009  
**CIRCULAR CFL 3-85 No.004-2009**

Señor  
Gerente General  
E. S. D.

Ref.: Préstamos Hipotecarios  
Residenciales (ley 3/85,  
11/90. 5/94, 28/95, 30/99,  
50/99, 65/2003 y 29/2008)

Estimado señor Gerente:

En atención a lo establecido en el artículo 4 de la Ley No.3 de 20 de mayo de 1985, prorrogada en su vigencia y modificada por la Ley No.29 de 2 de junio de 2008, "Por la cual se establece un régimen de intereses preferenciales en ciertos Préstamos Hipotecarios", nos permitimos comunicarle que la Tasa de Referencia del Mercado Local para Préstamos Hipotecarios Residenciales, correspondiente al Cuarto Trimestre del año 2009, es de **SEIS PUNTO SETENTA Y CINCO POR CIENTO ANUAL (6.75%)**.

Sin otro particular, quedamos de usted.

Atentamente,

Olegario Barrelier  
Superintendente