

**República de Panamá**  
**Superintendencia de Bancos de Panamá**

**RESOLUCIÓN SBP-PSO-R-2023-01021**

10 de abril de 2023

**EL SUPERINTENDENTE DE BANCOS,**  
en uso de sus facultades legales, y

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Ley No. 23 de 27 de abril de 2015, se adoptan medidas para la Prevención del Blanqueo de Capitales, Financiamiento del Terrorismo y el Financiamiento de la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva;

Que, el Artículo 22, numeral 1, literal "g" de la Ley No. 23 de 27 de abril de 2015, establece que las entidades emisoras de medios de pago y dinero electrónico serán supervisadas y reguladas por la Superintendencia de Bancos exclusivamente en materia de prevención de Blanqueo de Capitales, Financiamiento del Terrorismo y el Financiamiento de la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva, como sujetos obligados financieros;

Que, a través del Acuerdo Bancario No. 5-2015 de 26 de mayo de 2015, sobre prevención del uso indebido de los servicios brindados por otros Sujetos Obligados bajo la supervisión de la Superintendencia de Bancos, se establecen los lineamientos que dichos sujetos obligados deben seguir en materia de Prevención de Blanqueo de Capitales, Financiamiento del Terrorismo y el Financiamiento de la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva;

Que, el Artículo 2 del Acuerdo Bancario No. 5-2015 indica que los sujetos obligados deben tomar las medidas necesarias para prevenir que sus operaciones y/o transacciones se lleven a cabo con fondos o sobre fondos provenientes de actividades relacionadas con los delitos de Blanqueo de Capitales, Financiamiento del Terrorismo, Financiamiento de la Proliferación de armas de destrucción masiva, para lo cual están obligados a cumplir con los términos establecidos en las disposiciones legales y los Acuerdos relacionados con dicha materia;

Que, los medios de pago constituyen cualquier instrumento, sean éstos tangibles o intangibles, que le permite a una persona obtener dinero, bienes o servicios, realizar pagos o transferir dinero;

Que, la emisión de instrumentos de pago es el servicio de pago realizado por un proveedor de servicios de pago en virtud del cual este se compromete a proporcionar al pagador un medio de pago a fin de que ejecute una determinada transacción de pago;

Que, para esta Superintendencia de Bancos el dinero electrónico constituye el valor monetario prepagado representado por un crédito sobre su emisor, almacenado electrónicamente en un instrumento o dispositivo, emitido contra la recepción de fondos de un monto no menor al valor monetario emitido, aceptado como un medio de pago por personas distintas al emisor, que podrá ser transformado en efectivo o cualquier equivalente de efectivo;

Que, **REAL ASSETS DEVELOPMENT CORP.** es una sociedad anónima constituida y organizada conforme a las leyes de la República de Panamá, inscrita al Folio No. 155645736 de la Sección Mercantil del Registro Público de Panamá, con Aviso de Operación No. 155645736-2-2017-2017-538747, emitido a favor de **FORTESZA**, nombre comercial, en el cual se señala que la misma tiene como actividad comercial ser emisora de medio de pago y dinero electrónico;

Que, **REAL ASSETS DEVELOPMENT CORP.**, por intermedio de sus apoderados legales, presentó ante esta Superintendencia de Bancos formal solicitud de autorización para su registro como Sujeto Obligado Financiero en calidad de Emisor de Medios de Pago y Dinero Electrónico;

Que, una vez analizada y evaluada la solicitud y documentación presentada por **REAL**



**ASSETS DEVELOPMENT CORP.**, se determinó que la misma cumplía con la documentación, requisitos y formalidades solicitados por esta Superintendencia para el proceso de registro en referencia;

Que, con base en las disposiciones de la Ley No. 23 de 27 de abril de 2015, así como del Acuerdo Bancario No. 5-2015 de 26 de mayo de 2015, esta Superintendencia mediante correo electrónico de fecha 6 de noviembre de 2018, autorizó el registro de la empresa **REAL ASSETS DEVELOPMENT CORP. (FORTESZA)**, en calidad de emisor de medios de pago y dinero electrónico, asignándole el código de sujeto obligado financiero **MP-01**, el cual le permitirá realizar los reportes requeridos en materia de Prevención de Blanqueo de Capitales, Financiamiento del Terrorismo y el Financiamiento de la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva;

Que, en virtud de lo anterior, corresponde al Superintendente de Bancos establecer lo siguiente:

#### **RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Emitir la presente Resolución que formaliza el Registro de la empresa **REAL ASSETS DEVELOPMENT CORP. con razón comercial FORTESZA**, como Emisor de Medios de Pago y Dinero Electrónico, la cual está regulada y supervisada por esta Superintendencia de Bancos, exclusivamente, en materia de Prevención de Blanqueo de Capitales, Financiamiento del Terrorismo y el Financiamiento de la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva, y asignarle el código de Sujeto Obligado Financiero **MP-01**, para efectos de identificación y remisión de los reportes correspondientes.

Este Registro es efectivo a partir de la autorización otorgada el 6 de noviembre de 2018.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Resolución de Registro de Emisor de Medios de Pago y Dinero Electrónico se expide en función de la documentación presentada a esta Superintendencia de Bancos. Se advierte que, en el evento de producirse algún cambio en el modelo de negocio propuesto que incluya otras actividades reguladas por esta Superintendencia en materia de prevención de blanqueo de capitales, la empresa **REAL ASSETS DEVELOPMENT CORP.** deberá comunicarlo con la finalidad de obtener el código de registro que corresponda según la actividad de que se trate.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Ley No. 23 de 27 de abril de 2015 y sus modificaciones; Acuerdo Bancario No. 5-2015 del 26 de mayo de 2015.

Dada en la ciudad de Panamá, a los diez (10) días del mes de abril del año dos mil veintitrés (2023).

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**EL SUPERINTENDENTE DE BANCOS,**



Amauri A. Castillo

